SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 12 Del: 13 DE ENERO DE 2025 Al: 19 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

TIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: BODEGA FUNZA | SUPERVISOR: ARQ. GILLAND LOPEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 113.022.561,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

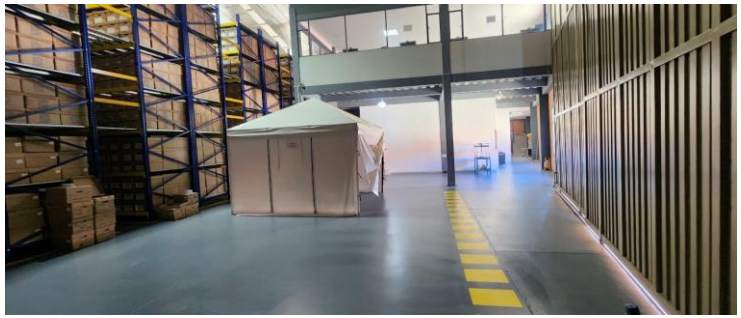
CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

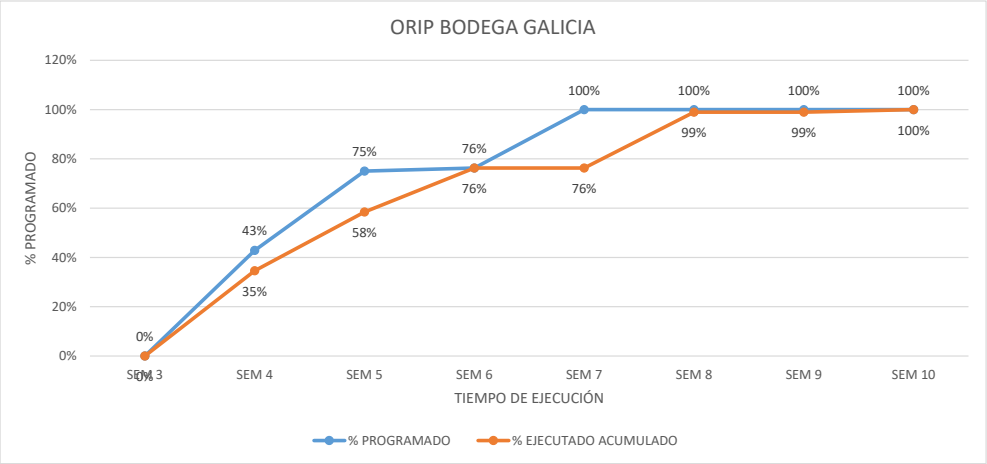
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE
ESTA SEMANA SE CULMINO AL 100% LA SEMANA 10

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Matrícula No.: 25202-423091 CND Nombre: Matricula No:

INFORME SEMANAL

Semana Número: 12 Del: 13 DE ENERO DE 2025 Al: 19 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: ORIP CAJAMARCA SUPERVISOR: ARQ. ALEJANDRO CHAPARRO

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ $ 113.119.108,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

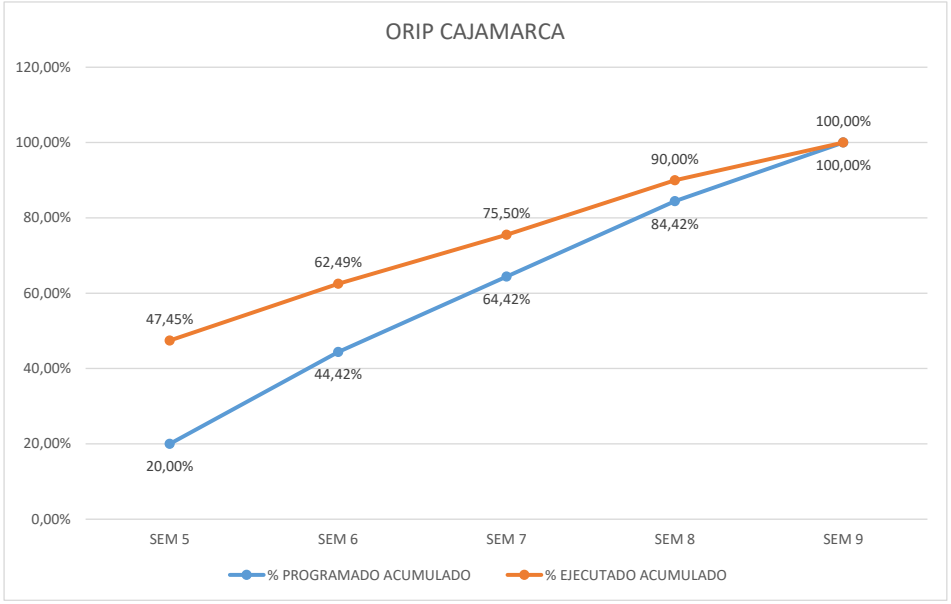
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



AVANCE

ESTA ORIP TUVO FINALIZACION DEL 100% EN LA SEMANA 9

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma _____ Nombre: _____ Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Matrícula No.: 25202-423091 CND Matricula No:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 12 Del: 13 DE ENERO DE 2025 Al: 19 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP CHAPARRAL SUPERVISOR ARQ. GILLAND LOPEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 70.125.884,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	99,00%
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

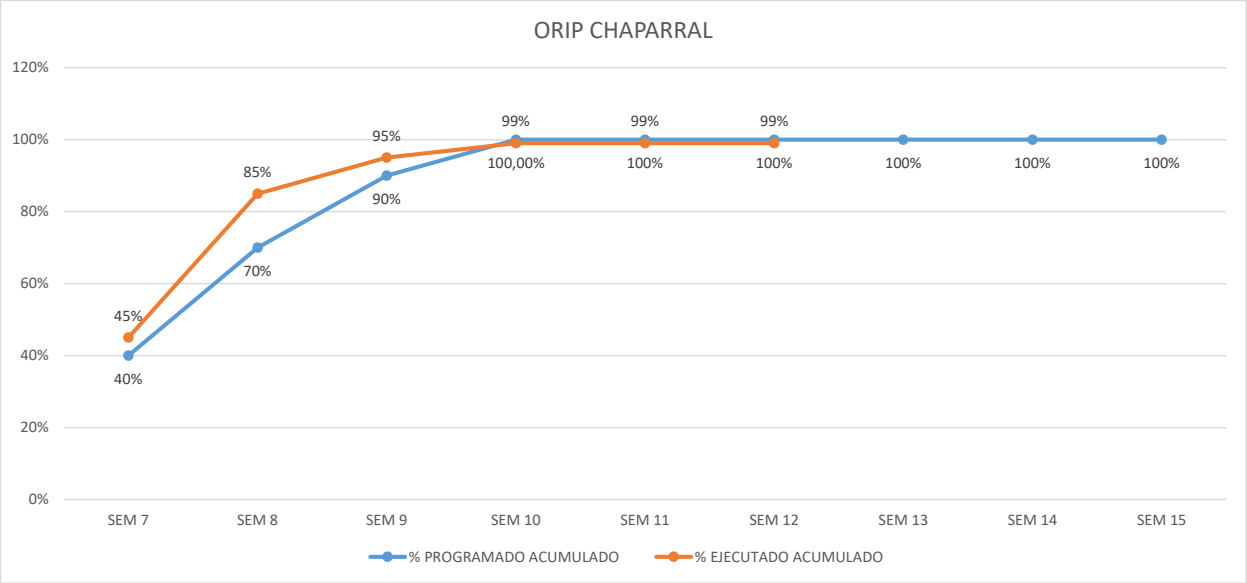
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



AVANCE
EN LA SEMANA 12 NO SE REALIZO EJECUCION FISICA, SIGUE PENDIENTE LAVADO DE FACHADA CON HIDROFUGO

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Kimberly Lorana Ruiz - Nombre: Matrícula No.: 25202-423091 CND Matricula

INFORME SEMANAL

Semana Número: 12 Del: 13 DE ENERO DE 2025 Al: 19 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 21 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: ORIP AMBALEMA SUPERVISOR: ARQ. ALEJANDRO CHAPARRO

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 94.537.459,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

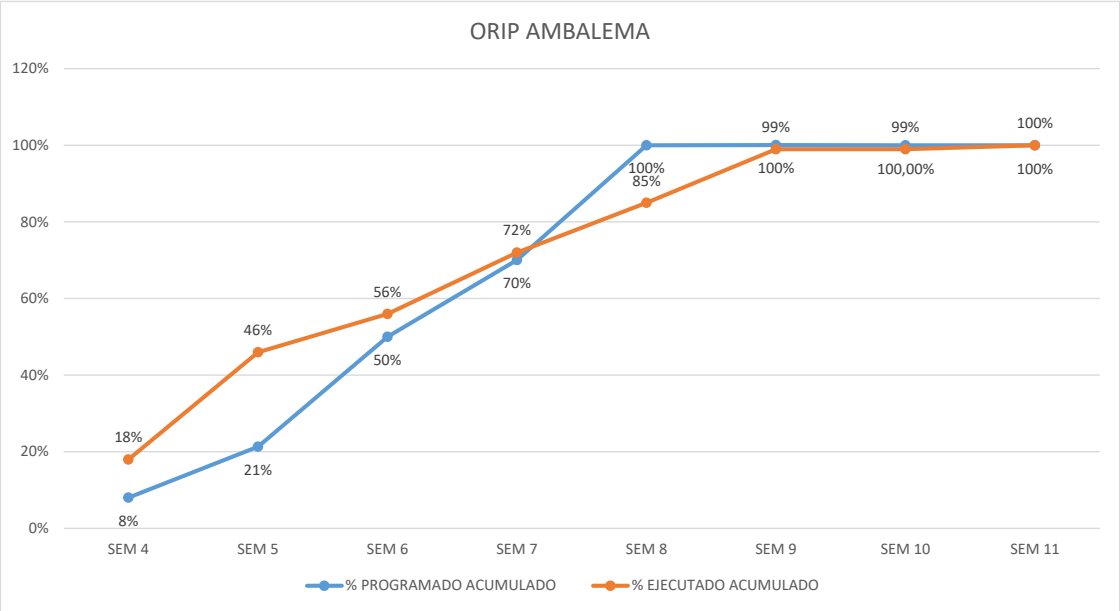
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



AVANCE
ESTA SEDE CULMINO ACTIVIDADES AL 100% LA SEMANA 11

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Nombre: Matrícula No.: 25202-123091 CND Matricula No:

INFORME SEMANAL

Semana Número: 12 Del: 13 DE ENERO DE 2025 Al: 19 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP GIRARDOT SUPERVISOR ARQ. GILLAND LOPEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 84.392.071,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

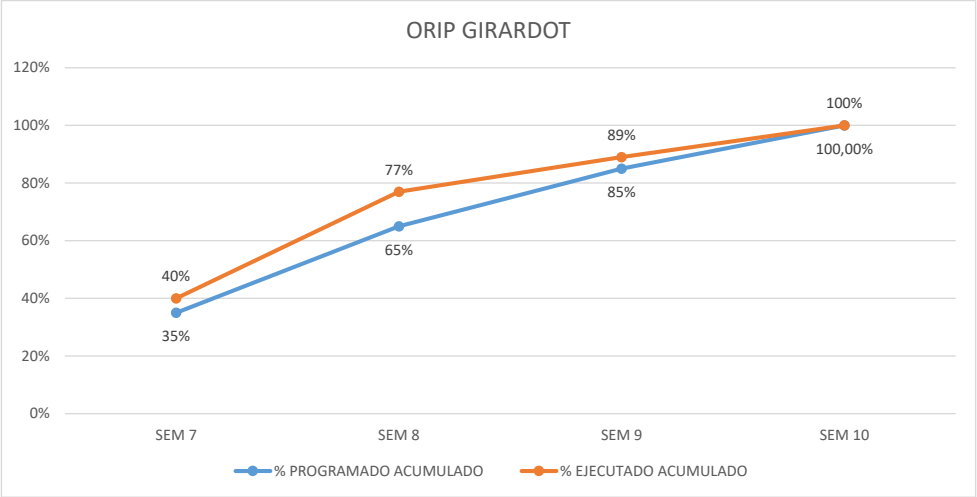
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



AVANCE
ESTA SEDE CULMINO AL 100% EN LA SEMANA 10

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Matrícula No.: 25202-423091 CND Nombre: Matricula

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 12 Del: 13 DE ENERO DE 2025 Al: 19 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 14 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP FUSAGASUGA SUPERVISOR ARQ. GILLAND LOPEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 65.848.884,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

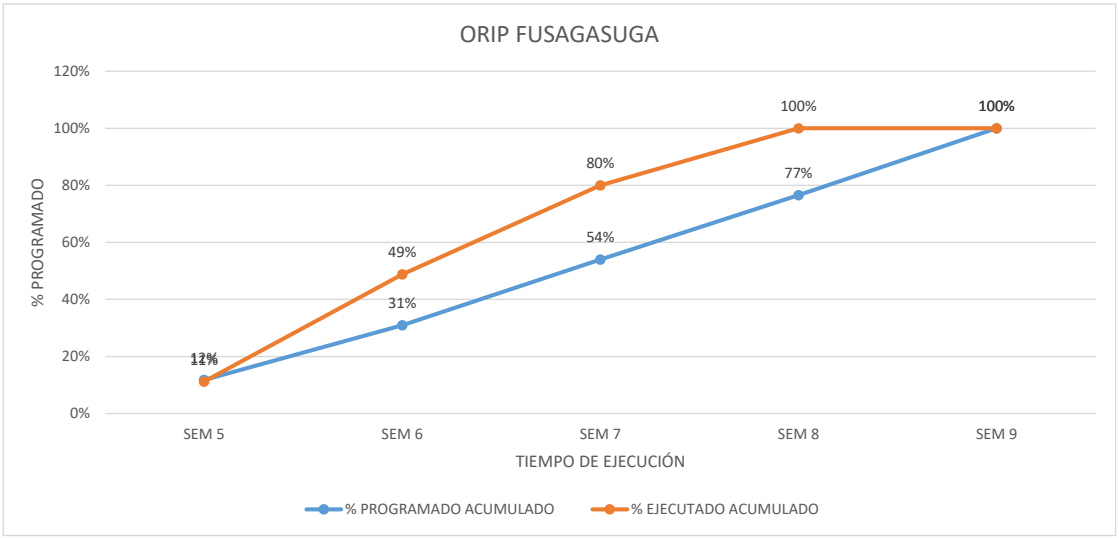
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



AVANCE

ESTA ORIP TUVO FINALIZACION DEL 100% EN LA SEMANA 8

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma _____ Nombre: _____ Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Matrícula No.: 25202-423091 CND Matricula

INFORME SEMANAL

Semana Número: 12 Del: 13 de enero de 2025 Al: 19 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 84 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP CHOCONTÁ | SUPERVISOR: DR. CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0%	100%
Valor básico de la Obra	$ 113.027.844,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	97,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	-	109.637.008,68

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	113.027.844,00
Valor Actualizado:	113.027.844,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

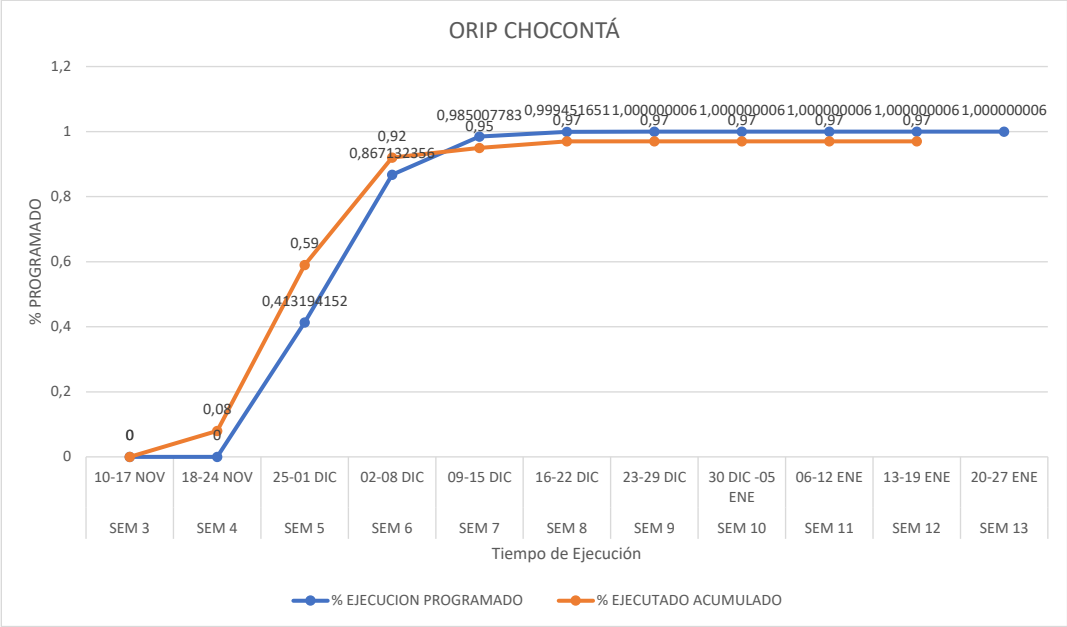
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



ESTE PERIODO NO SE REGISTRAN NUEVAS ACTIVIDADES. SE MANTEINENE LAS ACTIVIDADES REPORTADAS PARA LA SEMANA ANTERIOR: SE REALIZO REMATE DE PINTURA DE MUROS INTERIORES Y EN EL PATIO, CON ESTO YA FINALIZA ESTA ACTIVIDAD. SE FINALIZO EL LAVADO DE LADRILLO EN FACHADA, Y CAMBIO DE LA PRIMERA LIENA DE TEJA PLASTICA EN EL PATIO.
SE REGISTRA UN AVANCE DEL 96%, EL 4% FALTANTE ESTÁ REPRESENTADO EN LAS ACTIVIDADES PENDIENTES INSTALACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO, REJA TIPO BANCO Y AVISO.

IMAGENES AVANCE



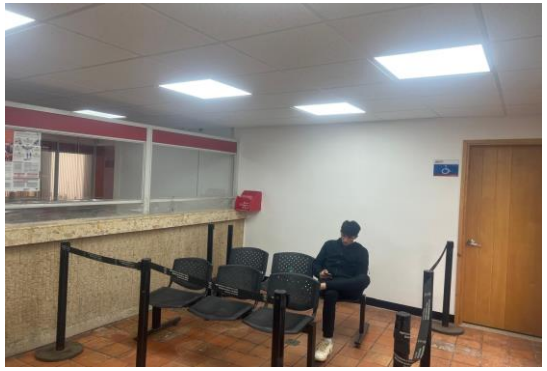
Lavada ladrillo y cambio tejas de barro



Remate de pintura en muros patio



Cambio de primera linea de tejas plasticas patio



Aseo general sede

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Johanna del Pilar Ñustes - Residente de Obra Matrícula No.: 25202-110[illegible]CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 12 Del: 13 de enero de 2025 Al: 19 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 84 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP SOCORRO | SUPERVISOR: CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7%	100%
Valor básico de la Obra	$ 113.030.997,00	$ 113.030.997,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	98,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	113.030.997,00	110.770.377,06

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	113.030.997,00
Valor Actualizado:	113.030.997,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

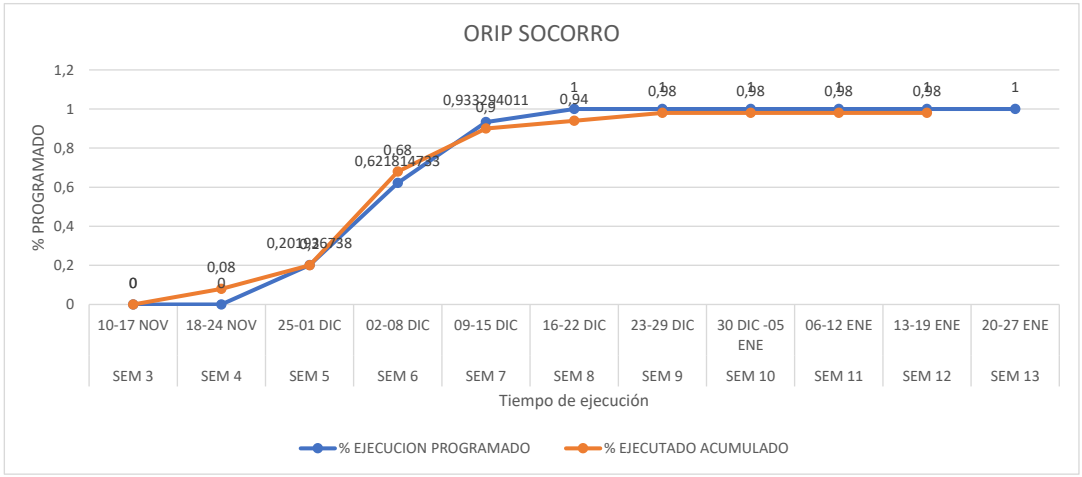
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



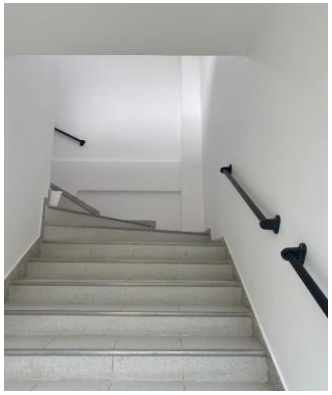
AVANCE



DURANTE ESTA SEMANA NO SE REGISTRA EJECUCION DE ACTIVIDADES , DURANTE ESTA SEMANA SE FINALIZA LA APLICACIÓN DE VINILO EN MUROS INTERIORES, PINTURA EN MUROS EXTERIORES (TERRAZA PISO 2), LIMPIEZA DEL PISO EN GRES (TERRAZA PISO 2). SE FINALIZA RESANE DE HUMEDADES EN CIELO RASO, Y APLICACIÓN DE PINTURA. SE REALIZA ASEO GENERAL DE LAS AREAS INTERVENIDAS

IMAGENES AVANCE







Imagen



SE finaliza aplicación de vinilo sobre muros interiores	SE finaliza aplicación de vinilo sobre muros interiores
	
SE finaliza aplicación de vinilo sobre muros interiores	SE finaliza aplicación de vinilo sobre muros interiores



SE finaliza aplicación de vinilo sobre muros interiores



Limpieza y aseo en terraza piso 2

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Johanna del Pilar Nustes - Residente de Obra Matrícula No.: 25202-119232 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 12 Del: 13 de enero de 2025 Al: 19 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 84 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP CHARALÁ | SUPERVISOR: CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	6%	100%
Valor básico de la Obra	$ 282.566.550,00	$ 282.566.550,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1,00%	98,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	2.825.665,50	276.915.219,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	282.566.550,00
Valor Actualizado:	282.566.550,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

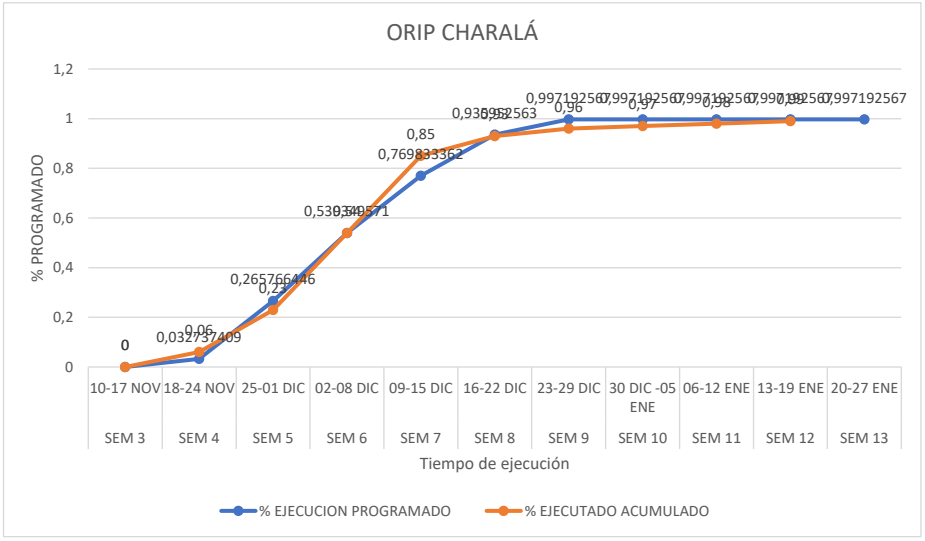
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE

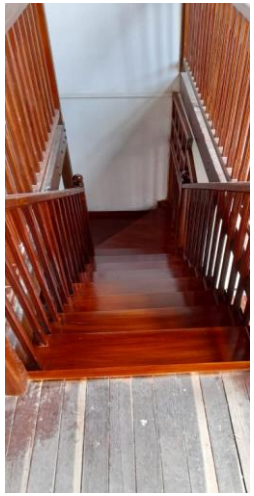


DURANTE ESTA SEMANA NO SE REPORTAN ACTIVIDADES EN LA SEDE, SE MANTIENEN LAS ACTIVIDADES DE LAS EMANA ANTERIOR: DEMOLICION DE ENCHAPES DE BAÑO PISO 1, SE FINALIZA PINTURA DE ESCALERA. SE INICIA LA CONSTRUCCION DE MURO EN SUPERBOARD PARA EL CUARTO DE RESIDUOS EN EL PATIO. SE INSTALA PUERTA DE MADERA. SE TERMINA PINTURA DE PUERTAS DE FACHADA (CAMBIO A COLOR CAFÉ)

IMAGENES AVANCE





Cambio De color puertas fachada	Pintura fachada principal
 mag 	 
Actividades cuardo de residuos	Terminacion pintura escalera de madera

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma _____ Nombre : Johanna del Pilar Ñustes - Residente de Obra Matrícula No.: 25202-119232 CND